

Furesø Boligselskab
Møde den 31. maj 2016
Udsendt den 8. juni 2016

Organisationsbestyrelsesmøde den 31. maj 2016, kl. 16.00 i Blok A, Fællesrum, Nygårdterrasserne 217A, Farum

Tilstede: *Gerd Karlsen, Anette Ågård Nielsen, Annelise Refshauge, Allan Vinje, Erik Moesby Nordstrøm, Thomas Jensen, Niels Bjerre Degn, Palle Rye og Boye Korndal*

Afbud: *Rolf Andersson, Dea Maria Petersen, Michael Quist og John Ehrbahn*

Fra KAB: *Anne Brønnum, Jens Løth, Frank Carlsen, Finn Larsen (punkt 4) og Kurt Rytter*

Indholdsfortegnelse

1. Godkendelse af referat.....	3
2. Revisionsprotokol.....	3
Sager til drøftelse og beslutning:.....	3
3. Afdelingernes budgetter 2016/2017	3
4. Aftale om boligplacering af flygtninge.....	4
5. FORTROLIGT PUNKT	5
6. Nyt EU udbud af KAB's fælles forsikringsramme	6
7. Indeklimakort – Furesø Boligselskab.....	7
Sager til orientering:.....	7
8. Meddelelser fra formanden.....	7
9. Nyt fra Byrådet	8
10. FORTROLIGT PUNKT	8
11. Årshjul for markedsføringstiltag i Farum Midtpunkt.....	8
12. Nordvænget II's Børneinstitution – renovering.....	9
13. Nyt partnerskab med boligforeningen 3B	9
14. Investeringsfonden.....	10
15. Orientering om driftssager.....	11
16. Orientering om beboerklagenævns sager	13
17. Eventuelt.....	14

Referat

Furesø Boligselskab
Møde den 31. maj 2016
Udsendt den 8. juni 2016



| FURESØ BOLIGSELSKAB |

Bilag 3: Afdelingernes driftsbudgetter 2016/2017	4
Bilag 4: Rammeaftalen af 18. februar 2016	5
Bilag 4.1: Præciseringsaftale af 20. maj 2016 til rammeaftalen	5
Bilag 4.2: Individuel aftale af 18. maj 2016	5
Bilag 4.3: Vejledning om kollektive bofællesskaber	5
Bilag 6: Forsikringsstatistik for boligorganisationen	6
Bilag 6.1: Forsikringsstatistik for KAB-fællesskabet	6
Bilag 10: Forslag til årshjul for markedsføringstiltag	9
Bilag 12: Pressemeddelelse - Nyt stærkt partnerskab i den almene sektor	10
Bilag 15: Oversigt over beboerklagenævnsager	13

Referat

Furesø Boligselskab
Møde den 31. maj 2016
Udsendt den 8. juni 2016



| FURESØ BOLIGSELSKAB |

Anette Ågård Nielsen bød velkommen til mødet. Finn Larsen anmodede om, at punktet vedr. flygtningeaftalen blev rykket frem, da han skulle videre til andet møde. Kurt Rytter anmodede om at få tilføjet et nyt beslutningspunkt vedrørende eventuel anskaffelse af klimakort. Organisationsbestyrelsen godkendte dagsordenen med disse ændringer.

1. Godkendelse af referat

Referatet fra organisationsbestyrelsens møde den 20. april 2016 er fremsendt til organisationsbestyrelsen med anmodning om eventuelle kommentarer.

Der er ikke indkommet bemærkninger til referatet.

Indstilling: Organisationsbestyrelsen godkender referatet, der efterfølgende underskrives af formanden.

Referatet blev godkendt og efterfølgende underskrevet af formanden.

2. Revisionsprotokol

I henhold til bestemmelserne i bekendtgørelse af lov om boligbyggeri fremlægges selskabets revisionsprotokol, idet det bemærkes, at der ikke siden sidste organisationsbestyrelsesmøde er foretaget indførelse i protokollen.

Indstilling: Organisationsbestyrelsen tager ovenstående til efterretning.

Organisationsbestyrelsen tog revisionsprotokollen til efterretning.

Sager til drøftelse og beslutning:

3. Afdelingernes budgetter 2016/2017

Driftsbudgetter for afdelingerne vedlægges som **bilag 3**.

Furesø Boligselskab

Møde den 31. maj 2016

Udsendt den 8. juni 2016

ANTAL LEJLIGHEDER	AFDELINGS-NR.	AFDELING	NY M ² -LEJE	STIGNING I PROCENT
42	4101-4	SPORTSVÆNGET	856,92	3,46 %
117	4103-9	NORDVÆNGET I	741,35	1,98 %
200	4104-6	NORDVÆNGET II	649,25	2,95 %
1.647	4106-0	FARUM MIDTPUNKT	883,49	3,07 %
47		UNGDOMSBOLIGER	877,15	3,07 %
	4107-8	NORDVÆNGET II'S VUGGESTUE	814,25	0,00 %
60	4109-2	SKOVVANG	1.273,94	0,00 %

Budgetterne er godkendt på afdelingernes ordinære afdelingsmøder.

Bilag 3: Afdelingernes driftsbudgetter 2016/2017

Indstilling: Organisationsbestyrelsen godkender de fremlagte driftsbudgetter.

Organisationsbestyrelsen godkendte afdelingernes driftsbudgetter for 2016/17.

4. Aftale om boligplacering af flygtninge

Organisationsbestyrelsen drøftede på organisationsbestyrelsesmødet den 24. februar 2016 Furesø Kommunes udkast af 22. december 2015 til fælles rammeaftale for alle almene boligorganisationer i kommunen om boligplacering af flygtninge.

Kopi af rammeaftalen af 18. februar 2016 er vedlagt som **bilag 4**. Rammeaftalen er 1-årig.

Organisationsbestyrelsen nedsatte et forhandlingsudvalg bestående af Anette Ågård Nielsen, Thomas Jensen, Finn Larsen og Kurt Rytter, som har arbejdet med aftalen.

Der har været afholdt et antal udvalgsmøder og et antal forhandlingsmøder med Furesø Kommune.

På den baggrund er der udarbejdet en præciseringsaftale af 20. maj 2016 til rammeaftalen samt en individuel aftale af 18. maj 2016. Aftalerne i præciseringsaftalen og den individuelle aftale går forud for rammeaftalen. Begge aftaler gælder frem til den 31. december 2019. Aftalerne er vedlagt som **bilag 4.1 og 4.2**. Af den individuelle aftale fremgår, at der skal laves en særskilt aftale om kollektive bofællesskaber.

Furesø Boligselskab

Møde den 31. maj 2016

Udsendt den 8. juni 2016

Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet har den 10. maj 2016 udgivet en vejledning om kollektive bofællesskaber. Kopi af vejledningen er vedlagt som **bilag 4.3**.

Den særskilte aftale om kollektive bofællesskaber udarbejdes som en tillægsaftale til vejledningen. Tillægsaftalen skal præcisere de særlige forhold, der gør sig gældende for Furesø Boligselskab. Der har været afholdt det første forhandlingsmøde med kommunen. Når der foreligger et udkast til tillægsaftale, bliver den drøftet i forhandlingsudvalget, inden den forelægges for organisationsbestyrelsen.

Forhandlingsudvalget har tiltrådt rammeaftalen af 18. februar 2016, præciseringsaftalen til rammeaftalen af 20. maj 2016 og den individuelle aftale af 18. maj 2016.

Kundechef Kurt Rytter og centerchef Finn Larsen har på boligorganisationens vegne underskrevet aftalerne den 20. maj 2016.

Bilag 4: Rammeaftalen af 18. februar 2016

Bilag 4.1: Præciseringsaftale af 20. maj 2016 til rammeaftalen

Bilag 4.2: Individuel aftale af 18. maj 2016

Bilag 4.3: Vejledning om kollektive bofællesskaber

Indstilling: Organisationsbestyrelsen godkender rammeaftalen, præciseringsaftalen samt den individuelle aftale.

Der var en kort debat om indholdet, blandt andet om forholdet mellem Vængernes og Farum Midtpunkts andel af mulige flygtninge, men der var grundlæggende tilfredshed med, at alle de ønsker, som udvalget har haft til det samlede aftalekompleks, er blevet imødekommet.

Organisationsbestyrelsen godkendte aftalen i sin helhed jf. ovenstående samt bemyndigede administrationen til at arbejde videre med at detaljeudforme et administrativt samarbejds-papir med kommunen på baggrund af den udsendte vejledning fra ministeriet. Når det foreligger, vil det blive forelagt organisationsbestyrelsen til godkendelse.

5. FORTROLIGT PUNKT

Furesø Boligselskab

Møde den 31. maj 2016

Udsendt den 8. juni 2016

6. Nyt EU udbud af KAB's fælles forsikringsramme

KAB har efter rådgivning hos forsikringsmæglerne Willis besluttet at sende fællesforsikringen i EU-udbud. Den nuværende aftale med Topdanmark er forlænget ét år og har derfor løbet i fire år. Aftalen udløber pr. den 1. oktober 2016.

KAB har, sammen med Willis, arbejdet på forebyggelse af skader, specielt i forhold til skybrudsskader og varmt arbejde (når der bruges åben ild f.eks. til ukrudtsbekæmpelse). Der er udarbejdet materiale til driften, som skal bruges i forbindelse med varmt arbejde. Efter en gennemgang i de afdelinger, hvor der har været store omkostninger til skybrudsskader har Topdanmark udarbejdet skybrudsrapporter, der angiver anbefalinger til tiltag, der kan minimere udgifterne til skybrudsskader.

Det store forebyggelsesprojekt Trygbolig er gennemført, hvilket også er med til at minimere skadesomfanget.

Det er vurderingen i Willis, at det forebyggende arbejde vil påvirke tilbudsgivningen i positiv retning for boligorganisationerne, og at et EU-udbud vil resultere i en præmie på niveau med eller lidt højere end det nuværende niveau. Der vil dog kunne forekomme individuelle prisstigninger for boligorganisationerne afhængig af de individuelle skadestatal, hvilket fremgår af skadesstatistikken, der er vedlagt som **bilag 6**.

Den 30. juni 2016 kendes vinderen af udbuddet, og senest den 14. september 2016 skal boligorganisationen have accepteret det nye tilbud, så det kan gælde fra den 1. oktober 2016. Alle boligorganisationer bør derfor senest den 14. september 2016 enten have behandlet det nye forsikringstilbud på et bestyrelsesmøde eller have bemyndiget kundechefen til at godkende tilbuddet på boligorganisationens vegne.

Den fælles forsikringsramme udbydes som udgangspunkt med selvriscici på henholdsvis 0 kr. eller 25.000 kr. Der er dog afdelinger eller selskaber, hvor der er aftalt andre forhold.

Bilag 6: Forsikringsstatistik for boligorganisationen

Bilag 6.1: Forsikringsstatistik for KAB-fællesskabet

Indstilling: Organisationsbestyrelsen beslutter enten at behandle det nye forsikringstilbud på et organisationsbestyrelsesmøde senest den 13. september 2016, eller bemyndiger kundechefen til at godkende tilbuddet på boligorganisationens vegne og behandle det på et efterfølgende organisationsbestyrelsesmøde.

Organisationsbestyrelsen bemyndigede kundechefen til at godkende tilbuddet på Furesø Boligselskabs vegne som beskrevet ovenfor. En statistik over forsikringsskader på de enkelte afdelinger udsendes med referatet.

Furesø Boligselskab
Møde den 31. maj 2016
Udsendt den 8. juni 2016

7. Indeklimakort – Furesø Boligselskab

I januar 2015 lancerede Boligselskabet AKB, København indeklimakortet. Kortet, der måler temperatur og luftfugtighed i boligen samt med en farvekode giver besked om, hvornår det er tid til at lufte ud, er nu kommet i en version 2, hvor skalaen for luftfugtighed er mere simpel og hurtigere at aflæse. Det tekniske "børnesygdomme", som den første generation havde, skulle hermed være elimineret.

KAB har derfor indgået en prisaftale med leverandøren, som betyder, at kortet kan erhverves for 15 kr. pr. stk. inkl. moms. Såfremt alle boligtagere udstyres med et med et kort, og der samtidig skal være et restlager til nye indflyttere på ejendomskontorerne, forslås det administrativt, at der anskaffes 2.500 kort, hvis organisationsbestyrelsen beslutter sig for at anskaffe kortet. Ved indkøb på mere end 500 kort vil det være muligt at få kortene påtrykt boligorganisationens eget logo. Prisen på 2.500 kort er 37.500 kr.

Indstilling: Organisationsbestyrelsen beslutter om klimakortet skal indkøbes til afdelingerne i Furesø Boligselskab.

Organisationsbestyrelsen godkendte, at der indkøbes 2.500 klimakort med logo. Furesø Boligselskab afholder udgiften.

Sager til orientering:

8. Meddelelser fra formanden

Formanden orienterer om eventuelle aktuelle sager.

- *Der er nogle unge mennesker, som via et projekt på Erhvervsskolen gerne vil lave noget om unge i Farum Midtpunkt. Allan Vinje og Erik Moesby Nordstrøm tager sig af det videre forløb, herunder kontakt til skolen.*
- *Love my Guide kan "bringes til live" igen. Det koster ca. 60.000-70.000 kr. i engangsydelse. Herefter er den årlige udgift 1.500 kr. Thomas Jensen og Frank Carlsen arbejder videre med sagen.*
- *Michael Quist havde modtaget indkaldelsen til KAB's repræsentantskabsmøde. Gerd Karlsen gjorde opmærksom på, at det er besluttet, at Allan Vinje erstatter Michael Quist. Kurt Rytter beklagede dette og vil undersøge sagen.*
- *Der er udkommet en ny Håndbog om almene boliger, som er tilsendt formanden. Erik Moesby Nordstrøm lånte bogen.*

Referat

Furesø Boligselskab

Møde den 31. maj 2016

Udsendt den 8. juni 2016



| FURESØ BOLIGSELSKAB |

- *Svanepunktet søger ny forstander.*

Indstilling: Organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

9. Nyt fra Byrådet

Niels Bjerre Degn orienterer om eventuelle aktuelle sager.

Indstilling: Organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Intet til referat, men flere bestyrelsesmedlemmer bad Niels Bjerre Degn om at følge op på lokalplanerne for Frederiksborgvej. Der er ikke brug for en støjvold men en lyddæmpende asfaltbelægning. Han blev også opfordret til at arbejde for, at der etableres vejbump på hele Ryttergårdsvej. I dag mangler stykket mellem Stationspladsen og Gammelgårdsvej, hvorimod der er etableret vejbump på hele strækningen med parcelhuse.

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

10. FORTROLIGT PUNKT

11. Årshjul for markedsføringstiltag i Farum Midtpunkt

I budgettet for 2015/2016 blev der afsat midler til udlejnings- og markedsføringstiltag for Farum Midtpunkt. Af årshjulet og annonceringsplanen i **Bilag 10** fremgår det, hvilke aktiviteter der har været afholdt, og hvilke der er planlagt fremadrettet. Ligeledes indeholder **Bilag 10** en evaluering af de tiltag, der er forløbet i 2015 og starten af 2016.

Med de afholdte aktiviteter er det lykkedes Farum Midtpunkt at holde udlejningskadencen, således at der ikke har været tomgang.

Med det nye genkendelige markedsføringsudtryk, i kombination med reklame i medier målrettet nye segmenter, er Farum Midtpunkt igen blevet interessant og attraktiv for en mere ressourcestærk målgruppe af beboere. Som følge af en tilfredsstillende udlejningssituation og venteliste er markedsføringsaktiviteter for afdelingen nedjusteret.

Furesø Boligselskab
Møde den 31. maj 2016
Udsendt den 8. juni 2016

Bilag 10: Forslag til årshjul for markedsføringstiltag

Indstilling: Organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

12. Nordvænget II's Børneinstitution – reovering

Der er udarbejdet en tids- og handlingsplan for skimmelsanering, udskiftning af facade samt nyt tag.

Accepten er sendt til entreprenøren, men er efterfølgende sat i bero, efter at Kurt Rytter har været til et møde med Furesø Kommune i en anden forbindelse.

Der vil blive afgivet en mundtlig orientering på organisationsbestyrelsesmødet om det videre forløb.

Indstilling: Organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Kurt Rytter gav en kort status på det passerede i sagen siden sidste møde. Kommunen havde opfordret til, at man undersøgte muligheden for at bygge nyt på grunden, men da kommunen samtidig fastholder, at der også skal bruges penge på at reovere den eksisterende institution, inden en eventuel nedrivning inden for en kort årrække, er det besluttet i samråd med formandskabet, at dette ikke er en fornuftig og ansvarlig vej at gå. Derfor reoveres institutionen som tidligere planlagt. Kommunens ønske om at vurdere andre løsninger end reovering har medført en mindre forsinkelse i tidsplanen, hvilket er meddelt kommunen.

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

13. Nyt partnerskab med boligforeningen 3B

KAB har pr. 1. april 2016 indgået en strategisk partnerskabsaftale med boligforeningen 3B under overskriften "Fælles investeringer, fælles udvikling og fælles gevinster". 3B er en boligorganisation med 12.700 boliger, hvoraf størsteparten er beliggende i København, men 3B har også en stærk position i hovedstadsområdet, og er eksempelvis det største boligselskab i Herlev Kommune.

Furesø Boligselskab

Møde den 31. maj 2016

Udsendt den 8. juni 2016

Beslutningen om at formalisere samarbejdet kommer efter flere års godt samarbejde især omkring nybyggeri. Erfaringerne fra dette samarbejde udvides nu til også at gælde større initiativer vedrørende digitalisering, metodeudvikling i forbindelse med byggeri og byudvikling samt bedre service til glæde for bestyrelser og beboere i KAB-fællesskabet og i 3B.

Bilag 12: Pressemeddelelse - Nyt stærkt partnerskab i den almene sektor

Indstilling: Organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

14. Investeringsfonden

Som det fremgår af nedenstående er værdiudviklingen på investeringsforeningerne fortsat positiv. P.t. er kursen på investeringerne støt stigende, så vi har grund til at forvente, at 2016 bliver et betydeligt bedre år end 2015 i denne forstand.

Kursværdier

	Nominal beholdning (kurs 100)	Indre værdi (Kurs) 31. dec. 2015	Indre værdi (Kurs) 17. maj 2016	Værdiudvikling hidtil 2016	Værdiudvikling hele 2015
Danske Capital	69.163.800	110,86	112,94	+2,08 %-point	-0,01 %-point
SEB	77.024.100	111,03	113,43	+2,40 %-point	+0,04 %-point
Nykredit Port.	59.571.600	113,28	115,40	+2,12 %-point	-0,14 %-point

Man skal dog naturligvis altid holde sig for øje, at der kan forekomme betydelige udsving - positive såvel som negative - og indskud i investeringsforeningerne skal derfor ses som en langsigtet investering.

Indstilling: Organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

Furesø Boligselskab

Møde den 31. maj 2016

Udsendt den 8. juni 2016

15. Orientering om driftssager

Boligselskabet

I forbindelse med samarbejdet med Furesø Kommune og FC Nordsjælland er det andet arrangement med sommertræning på Farum Midtpunkts kunstgræsbane blevet afholdt med stor succes. 80 til 100 børn og unge deltog i de 2 træningsarrangementer, hvor alle deltagere og trænere udviste stor iver og glæde. FC Nordsjælland har lagt en videofilm af det første arrangement på deres hjemmeside og på YouTube. En videofilm af det andet arrangement, som blev afholdt den 18. maj 2016, er under udarbejdelse. Tanken er, at hver film skal have forskellige temaer og indgangsvinkler. Den film, der er under udarbejdelse omhandler f.eks. sammenhæng mellem arrangementerne "Sjov lørdag", "Sjov sommer" og FC Nordsjællands sommertræning i Midtpunktet.

Farum Midtpunkt

Affald

Der har været afholdt møde med kommunen vedrørende håndtering af storskrald, brug af genbrugsstationen samt kommunens levering/tømning af containere i de forskellige fraktioner, det kræves sorteret i. Det blev aftalt, at kommunen som et forsøg stiller 8 containere til rådighed for afdelingen til brug for forskellige affaldstyper. Kravet til afdelingen er, at affaldet skal være sorteret korrekt. Containerne vil blive placeret på 2 vendepladser og indhegnet med midlertidigt hegn. Forsøget er tænkt som et alternativ til, at ejendomsfunktionærerne i dag skal køre på genbrugspladsen med dårligt arbejdsmiljø samt tidsforbrug til følge. Forsøget starter efter renoveringen af stamvejene.

Betonrenoveringen 2015/2016

Arbejderne med betonrenoveringen fortsætter på vestblokkens østaltaner, etage 2, Blok 31-36 fællesterrasser og B-C lejlighedernes østaltaner. Renoivering af det katodiske anlæg i Birkhøjterrasserne er sendt i udbud, og der er indgået kontrakt med den vindende entreprenør. Arbejdet vil blive udført i efteråret 2016.

Ny asfalt på stamveje/vendepladser

Alle riste og brønddæksler udskiftes på alle stamvejene, asfalten udskiftes og vejopmærkningen genopmales. Arbejdet udføres i juni/ juli måned 2016.

Asfaltfuger vestgangstrøget

Fugerne eftergås og repareres på hele vestblokgangstrøget henover sommeren.

Cykelrummene i p-niveauet

Ombygningen af de gamle cykelrum i nord og sydenden af blokkene er sendt i udbud og forventes udført i perioden juni til december 2016.

Furesø Boligselskab

Møde den 31. maj 2016

Udsendt den 8. juni 2016

Solceller samt udskiftning af elmåler

Der arbejdes i TMU-regi på at lave et større solcelleanlæg, som kan levere strøm til både beboere og til afdelingens fællesforbrug. Projektet forventes at kunne være i drift i sommer/efteråret 2017 under forudsætning af godkendelse i Blokrådet. Blokrådet har godkendt første fase, som omhandler måling af forbrugsmønster, forprojektering samt udarbejdelse af materiale til den endelig blokrådssag.

Der arbejdes ligeledes på en blokrådssag vedrørende opsætning af 4 stk. ladepladser samt en fast el-delebil, som kan benyttes af besøgene samt beboere i Farum Midtpunkt. Projektet tænktes drevet og administreret af eksterne aktører.

Sagen er besluttet i Blokrådet og udført, så det dags dato er muligt at leje en el-delebil samt få opladet sin elbil i Blok C.

Ombygning af ejendomskontoret:

Blokrådet har besluttet, at hele Servicecentralen skal ombygges til en moderne arbejdsplads for både medarbejdere og beboerdemokratiet. Den af Blokrådet nedsatte følgegruppe har startet sit arbejde i samarbejde med arkitektfirmaet mph arkitekter, som har udformet projektet og har rådgiveransvaret for/ byggeledelsen af projektet. Fysisk starter arbejdet i juni måned 2016 og forventes afsluttet ultimo september måned 2016. Blokrådsmøderne holdes i ombygningsperioden i kommunens lokaler på Stien.

Skovvang

Møder

Der har været afholdt ejerforeningsmøde samt afdelingsmøde.

Ejerforeningen Farum Midtpunkt (Blok 12/13)

Ventilationsanlægget

Der er mindre problemer med ventilationsanlægget i serviceområderne, som der arbejdes på at få løst.

1 årsgennemgang

De indledende møder til den kommende 1 årsgennemgang er afholdt. Der er afsat 2 uger til selve gennemgangen, som 2 medarbejdere fra ejendomskontoret vil deltage i.

Derudover pågår kun almindelige ren- og vedligeholdelsesarbejder.

Referat

Furesø Boligselskab
Møde den 31. maj 2016
Udsendt den 8. juni 2016



| FURESØ BOLIGSELSKAB |

Vængerne

Generelt

Personale:

Servicemedarbejder Casper Jacob Christiansen er fratrukket sin stilling den 30. april 2016. I stedet er ansat Besim Ferati fra den 2. maj 2016.

Status på Individuelle køkkenmodernisering:

- Nordvænget II - 36 tilmeldinger.
- Nordvænget I - 13 tilmeldinger.
- Sportsvænget - 1 tilmelding.

Sportsvænget

Der pågår kun almindelige ren- og vedligeholdelsesarbejder.

Nordvænget I

Der pågår kun almindelige ren- og vedligeholdelsesarbejder.

Nordvænget II

Der pågår kun almindelige ren- og vedligeholdelsesarbejder.

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

16. Orientering om beboerklagenævnsager

Til organisationsbestyrelsens orientering vedlægges oversigt over verserende og afsluttede beboerklagenævnsager i Furesø Boligselskab for perioden 2012-2016.

Bilag 15: Oversigt over beboerklagenævnsager

Indstilling: Organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

Referat

Furesø Boligselskab
Møde den 31. maj 2016
Udsendt den 8. juni 2016



| FURESØ BOLIGSELSKAB |

17. Eventuelt

<i>Organisationsbestyrelsesmøde</i>	<i>06.06.2016, kl. 16.00 i Farum</i>
<i>Organisationsbestyrelsesmøde</i>	<i>14.09.2016, kl. 16.00 i KAB</i>
<i>Organisationsbestyrelsesmøde</i>	<i>26.10.2016, kl. 16.00 i KAB</i>
<i>Organisationsbestyrelsesmøde</i>	<i>23.11.2016, kl. 16.00 i Farum</i>

<i>Repræsentantskabsmøde</i>	<i>23.11.2016, kl. 18.30 i Farum</i>
------------------------------	--------------------------------------

<i>Seminarweekend</i>	<i>23.09.16–25.09.2016 i Århus</i>
-----------------------	------------------------------------

Afdelingsmøder:

<i>Nordvænget II</i>	<i>19.10.2016, kl. 19.00</i>
----------------------	------------------------------

Forslag til møder i 2017:

Organisationsbestyrelsesmøder og repræsentantskabsmøder:

<i>Organisationsbestyrelsesmøde</i>	<i>Onsdag den 11.01.2017, kl. 16.00 i KAB</i>
<i>Budgetmøde</i>	
<i>Organisationsbestyrelsesmøde</i>	<i>Onsdag den 22.02.2017, kl. 16.00 i KAB</i>
<i>Organisationsbestyrelsesmøde</i>	<i>Onsdag den 19.04.2017, kl. 16.00 i KAB</i>
<i>Organisationsbestyrelsesmøde</i>	<i>Onsdag den 07.06.2017, kl. 16.00 i KAB</i>
<i>Organisationsbestyrelsesmøde</i>	<i>Onsdag den 13.09.2017, kl. 16.00 i KAB</i>
<i>Organisationsbestyrelsesmøde</i>	<i>Onsdag den 25.10.2017, kl. 16.00 i KAB</i>
<i>Organisationsbestyrelsesmøde</i>	<i>Onsdag den 22.11.2017, kl. 16.00 i Farum</i>

<i>Repræsentantskabsmøde</i>	<i>Onsdag den 22.11.2017, kl. 18.30 i Farum</i>
------------------------------	---

Afdelingsmøder:

<i>Nordvænget I</i>	<i>Onsdag den 01.03.2017, kl. 19.00</i>
<i>Nordvænget II</i>	<i>Onsdag den 08.03.2017, kl. 19.00</i>
<i>Sportsvænget</i>	<i>Onsdag den 15.03.2017, kl. 19.00</i>
<i>Plejecenter Skovvang</i>	<i>Onsdag den 05.04.2017, kl. 14.00</i>
<i>Nordvænget II</i>	<i>Onsdag den 18.10.2017, kl. 19.00</i>

Ejerforeningsmøder:

<i>Ejerforeningen Skovvang</i>	<i>Tirsdag den 18.04.2017, kl. 15.00 i Farum</i>
<i>Ejerforeningen Farum Midtpunkt</i>	<i>Onsdag den 19.04.2017, kl. 16.00 i KAB</i>